

Ankaufsprofil Rhein-Main Gebiet

Mehrfamilienhäuser, Wohn- & Geschäftshäuser, Wohnanlagen, sowie gewerblich genutzte Objekte und Grundstücke mit Entwicklungspotential und folgenden Parametern:

| | |
|-------------------------------|---|
| Sanierungsbedürftige Objekte: | ab 300 m ² Nutzfläche |
| Sanierte Objekte: | mindestens 3 Wohneinheiten |
| Baujahrsklassen: | keine Einschränkung, gerne auch 1950er – 70er Jahre |
| Leerstand: | stellt kein Problem dar |
| Preis pro m ² : | Lageabhängig |

Bevorzugte Investitionsgebiete:

| | |
|--------------------|--|
| Frankfurt am Main: | gesamtes Stadtgebiet |
| Rhein-Main Gebiet: | Hochtaunuskreis, Main-Taunus-Kreis, Dreieich, Neu-Isenburg |

Wir kaufen auch Erbanteile in ganz Deutschland.

Der prozentualen Höhe und Komplexität des jeweiligen Anteils (Nießbrauch, Wohnrechte, etc.) sind dabei keine Grenzen gesetzt.

Wir kaufen grundsätzlich **nur Objekte mit Entwicklungspotential**, dementsprechend nicht von Profis und Wiederverkäufern.

Wir investieren nicht in reine Neubauprojekte.

Abwicklung: Nach Erhalt der wichtigsten Eckdaten entscheiden wir i. d. R. innerhalb von 24 Stunden.

Dieses Ankaufsprofil stellt keinesfalls ein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.